



УНИТАРНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
(УНО «Региональный фонд капремонта»)

ПРИКАЗ

13.12.2015

№ 909-09

Волгоград

Об утверждении Положения
о порядке списания пени, начисленных собственникам помещений в
многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на
счете регионального оператора, и имеющих просроченную
задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт

В целях сокращения дебиторской задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт, повышения уровня собираемости взносов на капитальный ремонт, руководствуясь подпунктом 4.5.2.2 пункта 4.5 устава унитарной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов», утвержденного приказом комитета жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области от 24.07.2015 № 102-п «Об утверждении устава унитарной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов»,

п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке списания пени, начисленных собственникам помещений в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, и имеющих просроченную задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт.

2. Поручить руководителю расчетно-аналитического отдела унитарной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов» обеспечить исполнение настоящего Положения.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя генерального директора Захарову Е.В.

Генеральный директор

Д.Е. Баранов

Разослано: первому заместителю генерального директора Захаровой Е.В., заместителю генерального директора Усковой Т.М., расчетно-аналитическому отделу; отделу организационно-технического обеспечения и документооборота

УТВЕРЖДЕНА:
приказом унитарной неком-
мерческой организации «Ре-
гиональный фонд капиталь-
ного ремонта многоквартир-
ных домов»
от 13.12.2022 № 909-08

Положение
о порядке списания пени, начисленных собственникам помещений в
многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на
счете регионального оператора, и имеющих просроченную задолженность
по оплате взносов на капитальный ремонт

I. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет порядок списания унитарной некоммерческой организацией «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (далее - Фонд) пени, начисленных собственникам помещений в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, и имеющих просроченную задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт, и направлено на сокращение образовавшейся за собственниками помещений в многоквартирных домах задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт перед Фондом.

2. Списание Фондом пени, начисленных собственникам помещений в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, и имеющих просроченную задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт (далее - списание Фондом пени), производится в период с 15.12.2022 по 28.02.2023 в рамках проведения акции «В 2023 год без долгов!».

3. В акции вправе принимать участие физические и юридические лица, являющиеся собственниками помещений в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, и имеющие просроченную задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт за период от 37 месяцев (далее - собственники помещений).

II. Условия проведения акции

1. Основанием для списания Фондом пени является соблюдение собственниками следующих условий:

а) погашение в полном объеме суммы просроченной задолженности по взносам на капитальный ремонт;

б) отсутствие принятых судебных актов о взыскании задолженности по взносам на капитальный ремонт с собственника, обратившегося по вопросу списания пени.

Основанием для списания Фондом пени также является заключение между собственником и Фондом соглашения о рассрочке всей суммы просроченной задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт на период до 3-х месяцев, при условии соблюдения подпункта «б» настоящего пункта. В данном случае списание пени осуществляется по окончании срока действия соглашения при условии его надлежащего исполнения.

2. Для списания Фондом пени собственники помещения подают заявление в Фонд по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Положению с приложением следующих документов:

- копия документа, подтверждающего право собственности на помещение;
- копия паспорта собственника.

Заявления с приложением документов могут быть предоставлены собственниками при личном обращении в Фонд либо направлены почтовым отправлением, по электронной почте.

3. В случае погашения задолженности до начала проведения акции пени списанию не подлежат.

III. Порядок рассмотрения заявлений

Заявление собственника о списании пени рассматривается Фондом в течение 5 рабочих дней с даты его поступления, в результате чего принимается решение о списании пени или об отказе в списании пени.

Решение об отказе в списании пени принимается Фондом при несоблюдении условий, установленных настоящим Положением.

Фонд уведомляет о принятом решении собственника помещения путем направления последнему соответствующего уведомления по адресу, указанному собственником в заявлении.

Приложение № 1
к Положению

Первому заместителю
генерального директора УНО
«Региональный фонд
капремонта»
Е.В.Захаровой

от _____
ФИО полностью

проживающего (ей) по адресу:

контактный номер телефона

заявление

Я являюсь собственником помещения, расположенного по адресу _____ (лицевой счет № _____). По состоянию на «__» _____ 2022 г. за данным помещением числилась задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт в размере _____ руб., сформированная за период с _____ по _____ г., которая на сегодняшний день мною погашена в полном объеме.

В связи с проведением акции «В 2023 год без долгов!» прошу зарегистрировать мой лицевой счет № _____ в данной акции и произвести списание начисленной пени.

Приложение:

- копия документа, подтверждающего право собственности на помещение;
- копия паспорта собственника на ___ л.;

Настоящим даю согласие УНО «Региональный фонд капремонта», на обработку моих персональных данных, а именно: фамилии, имени, отчества, даты рождения, места жительства и проживания, сведений о документе удостоверяющим мою личность, сведений о принадлежащем мне имуществе и иных сведений необходимых для формирования фонда капитального ремонта, то есть на совершение действий, предусмотренных п. 3 ч. 1 ст. 3 Федерального закона «О персональных данных».

(дата)

(подпись)

(расшифровка)